



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
19 ΙΟΥΛΙΟΥ 1988

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
513

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναγκαστική σύσταση δουλείας στην περιοχή Ασπροπύργου (θέση Μούλκι) έκτασης 414 μ² 1
- Κήρυξη αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης εμβαδού 425,37 στρεμμάτων που αποφιλώθηκε συνεπεία πυρκαϊάς στη θέση «Αϊδών» περιφέρειας της Κοινότητας Πλατανιστού Ν. Εύβοιας 2
- Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για την κατασκευή του Τελωνείου Κατερίνης 3
- Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης λόγω δημόσιας ωφέλειας έκτασης στο Ν. Ρεθύμνης 4

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ειδοποίηση για τη γενομένη παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που απαλλοτρώθηκαν αναγκαστικά για την κατασκευή του δρόμου παραλία Σαλονικίου - Πυργαδίκια 5
- Ειδοποίηση της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Οργανισμός Τηλεπικοινωνιών της Ελλάδος Α.Ε.» (ΟΤΕ), νόμιμα εκπροσωπούμενης, για τη γενομένη απ' αυτήν παρακατάθεση αποζημιώσεως λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτου στην Κομοτηνή 6

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοξη εθνικών οδών κ.λπ.» 7
- Παράταση αναστολής έκδοσης οικοδομικών αδειών για επαγγελματική στέγη για έξι (6) μήνες στο Δήμο Ν. Ψυχικού 8
- Τροποποίηση της 7413/Π-366/88 απόφασης του Νομάρχου Ανατολικής Αττικής για την εξαίρεση του Ο.Τ. 67 από την αναστολή έκδοσης νέων οικοδομικών αδειών στην παραρτηματική περιοχή του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Βριλησίων 9
- Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών για έξι μήνες από την ημερομηνία ισχύος της παρούσης για κτίρια επαγγελματικής χρήσης σε ποσοστό μεγαλύτερο του 15% της δυναμμένης δόμησης στα Ο.Τ. 11, 12, 13, 100, 102, 114, 115, 121, 122, 122Α, 300, 301 και στα Ο.Τ. 95 και 96 ειδικά για τις ιδιοκτησίες που έχουν πρόσωπο στην οδό Αϊαντος περιοχής του Δήμου Ν. Ερυθραίας 10
- Καθορισμός χρήσης παραχωρούμενης δημόσιας έκτασης στο αγρόκτημα ΚΛΕΙΔΙ του Νομού Ημαθίας για ίδρυση μονάδας γαριδοκαλλιέργειας 11
- Τροποποίηση, συμπλήρωση της με αρ. 4114/29.4.86 απόφασης για καθορισμό ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση στον οικισμό Αμρά επαρχίας Βιάννου Νομού Ηρακλείου 12
- Αλλαγή χρήσης τμήματος του αριθμού 804 τεμαχίου αγροκτήματος οικισμού Χρύσας επαρχίας Αλμωπίας Νομού Πέλλας 13

- Ίδρυση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου αθλητικών εγκαταστάσεων ήσσονος σημασίας στο ΠΟΛΥΚΑΣΤΡΟ Ν. Κιλκίς 14
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Πευκοδάσους Ν. Κιλκίς 15
- Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Πανέθμου και Κρύας Βρύσης της Κοινότητας Πανέθμου Κισάμου 16

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 3092 (1)
- Αναγκαστική σύσταση δουλείας στην περιοχή Ασπροπύργου (θέση Μούλκι) έκτασης 414 μ².

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Αφού έλαβε υπόψη:

- Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος αριθ. 139/71 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών για την κήρυξη ορισμένων αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».
 - Το Νόμο 2866/54 «Περί τρόπου κηρύξεως αναγκαστικής απαλλοτρίωσης χώρων για την εκτέλεση κατασκευών κοινής υποδομής και έργων βάσει της ελληνοαμερικανικής συμφωνίας».
 - Την υπ' αριθμό 462/197/382980/25.11.87/ΓΕΑ/Γ5/4 γνωμοδότηση του Γενικού Επιτελείου Αεροπορίας.
 - Το αριθ. 462/197/382972/17.12.87 έγγραφο του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας Γενικό Επιτελείο Αεροπορίας για τη σύσταση δουλείας σε έκταση μ² 414 στην περιοχή Ασπροπύργου Αττικής, αποφασίζουμε: Κηρύσσουμε την αναγκαστική σύσταση δουλείας προκειμένου να χρησιμεύσει για τη διέλευση τμήματος του υπόγειου αγωγού καυσίμων της Πολεμικής Αεροπορίας. Το περιεχόμενο της υπ' όψη δουλείας είναι το εξής: α) το δικαίωμα διέλευσης, χρήσης, επίσκεψης και συντήρησης του υπόγειου αγωγού, β) το δικαίωμα απαγόρευσης για ανέγερση οποιουδήποτε κτίσματος και γ) το δικαίωμα απαγόρευσης εκσκαφής φρέατος ή τάφρου, φύτευσης δένδρων και γενική χρήση της έκτασης με τρόπο που να προκαλεί φθορά ή καταστροφή του αγωγού.
 - Η διάρκεια της δουλείας είναι αόριστη. Η έκταση είναι 414 μ² στην περιοχή Ασπροπύργου Αττικής (θέση Μούλκι), που φαίνεται και το υπ' αριθμό 4-15 κτηματολογικό σχεδιάγραμμα, υπό κλίμακα 1:500 του Γενικού Επιτελείου Αεροπορίας που συντάχθηκε στις 26.10.87 ο Τοπ. Μηχανικός Ε. Ιορδανόπουλος και εγκρίθηκε από το σμήναρχο Δ/ντή Θ. Μπαζώτη.
 - Η απαιτούμενη δαπάνη για αποζημίωση των ιδιοκτητών εκτιμάται στο ποσό των δρχ. 300.000 από το ΓΕΑ.
 - Η δουλεία θα γίνει υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνες του και θα χρησιμεύσει για τις ανάγκες της Πολεμικής Αεροπορίας.
- Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.
- Αιγάλεω, 4 Φεβρουαρίου 1988
- Ο Νομάρχης
ΓΙΩΡΓΟΣ ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ

Αριθ. 1587

(2)

Κήρυξη αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης εμβαδού 425,37 στρεμμάτων που αποφιλώθηκε συνεπεία πυρκαϊάς στη θέση «Αϊδόνι» περιφέρειας της Κοινότητας Πλατανιστού Ν. Εύβοιας.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις για διοικητική αποκέντρωση και τη 550/16.1.1986 απόφαση του Νομάρχη Εύβοιας «περί αναθέσεως αρμοδιοτήτων υπογραφής υπηρεσιακών εγγράφων».
2. Τις δ/ξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.
3. Τις δ/ξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας Δασών και δασικών εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα: α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38.
4. Τις δ/ξεις των δ/γών του Υπ. Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.
5. Τη 1670/28.6.88 αναφορά του Δασαρχείου Αλιβερίου περί κηρύξεως ως αναδασωτέας της αναφερόμενης δασικής έκτασης που απο-

φιλώθηκε συνεπεία πυρκαϊάς την 4.5.88, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους και την προστασία και ανάπτυξη της δασικής βλάστησης κ.λπ. τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού 425,37 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Αϊδόνι» Κοινότητας Πλατανιστού Ν. Εύβοιας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α και με όρια:

Ανατολικά: Δημόσιες Δασικές εκτάσεις.

Δυτικά: Δημόσιες Δασικές εκτάσεις.

Βόρεια: Δημόσιες Δασικές εκτάσεις.

Νότια: Επαρχιακός Δρόμος Κάρυστος - Κόμητο όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογρ. διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

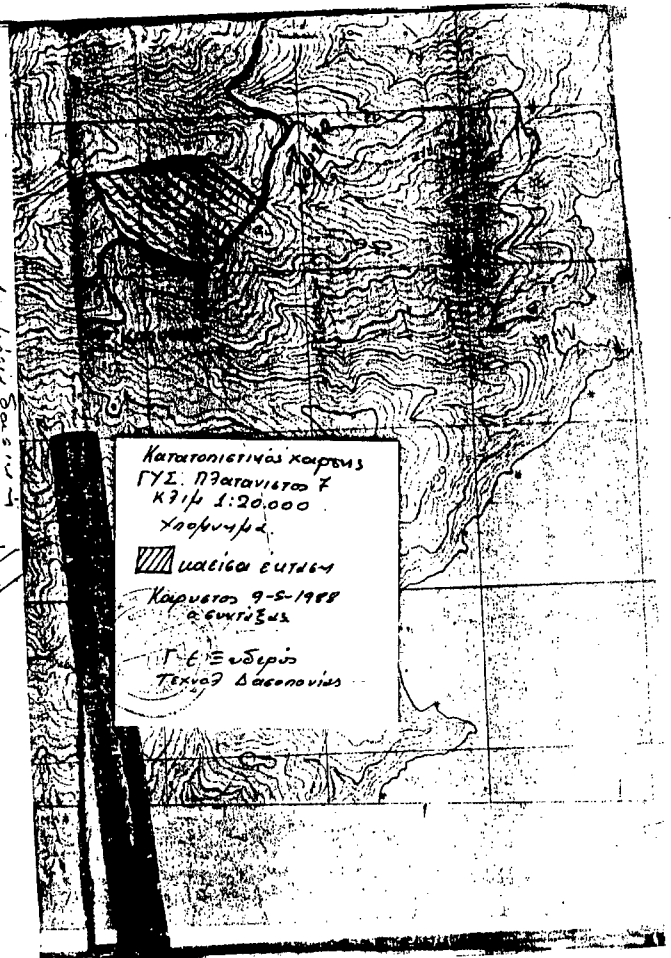
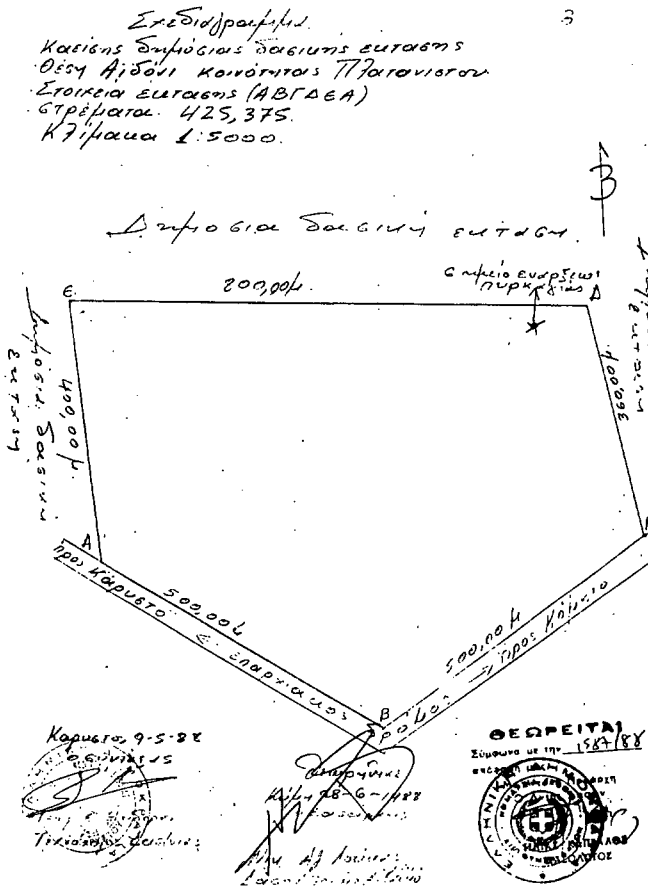
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 6 Ιουλίου 1988

Με εντολή Νομάρχη

Ο Διευθυντής Δασών

ΗΛΙΑΣ ΚΑΠΡΑΛΟΣ



Αριθ. ΤΥ 2671 οικ.

(3)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτριώσεως για την κατασκευή του Τελωνείου Κατερίνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Α. 797/71 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών απαλλοτριώσεων.

2. Το από 9.11.87 κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα που συντάχθηκε και θεωρήθηκε στις 21.6.88 από τη ΔΤΥΝ Πιερίας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας δηλ. για την κατασκευή του Τελωνείου Κατερίνης, έκταση συνολικής επιφάνειας 6.380 μ² όπως φαίνεται στο αντίστοιχο κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα. Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας ο Καραγιαννίδης Αθαν. του Γ. κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και σε δαπάνη που θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις για τα έργα ΣΑΝΤ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατερίνη, 29 Ιουνίου 1988

Ο Νομάρχης

ΔΗΜ. ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΗΣ

Αριθ. 4431

(4)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτριώσεως λόγω δημόσιας ωφέλειας έκτασης στο Ν. Ρεθύμνης.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων σε συνδυασμό με την παράγραφο 2 της ΣΤ1/557/14.3.84 κοινής υπουργικής απόφασης (ΦΕΚ 150/84 τ.Β') περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων στους Νομάρχες και τα Νομαρχιακά Ταμεία.

2. Το αριθ. 736/26.5.88 έγγραφο του Νομαρχιακού Ταμείου και τα συνημμένα σ' αυτό σχετικά στοιχεία, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστικές απαλλοτριώσεις λόγω δημόσιας ωφέλειας έκταση 327,39 μ², όπως αυτή φαίνεται στο από 19.6.87 κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα που έχει συντάξει ο Πολ. Μηχανικός Ιωάννης Τσιώρας και έχει θεωρήσει ο Δ/ντής Τεχνικών Υπηρεσιών του Νομού, φερομένου ιδιοκτήτου Ελένης χήρας Μιχαήλ Κόκκινου για την πλήρη λειτουργία του Γυμνασίου Κράνας.

Η απαλλοτρίωση αυτή γίνεται υπέρ της Σχολικής Εφορίας του Γυμνασίου Κράνας και με πιστώσεις του Νομαρχιακού Ταμείου Ρεθύμνης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 22 Ιουνίου 1988

Η Νομάρχης

Β. ΜΟΣΙΑΛΟΥ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 73679/οικ.

(5)

Ειδοποίηση για τη γενομένη παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά για την κατασκευή του δρόμου παραλία Σαλονικίου - Πυργαδίκια.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις των άρθρων 7, 8 και 9 του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό προς τις Διατάξεις του Β. Δ/τος 139/71 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων», ειδοποιούμε:

Τους έχοντες ή αξιούντες δικαιώματα κυριότητας στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την 73118/1.7.85 απόφασή μας (ΦΕΚ 374 Δ'/85) για την κατασκευή του δρόμου παραλία Σαλονικίου - Πυργαδίκια, καθώς και των τυχόν εγγεγραμμένων υποθηκών στα υπόψη ακίνητα ή κατασχέσεις δανειστών ή τρίτους γενικά διεκδικητές, ότι:

Η με την 1/87 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Χαλκιδικής

καθορισθείσα προσωρινώς αποζημίωση των απαλλοτριωθέντων ακινήτων, παρακατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Πολυγύρου και εκδόθηκε το αριθ. 14289/4.7.88 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, συνολικού ποσού 7.487.200 δρχ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 5 Ιουλίου 1988

Ο Νομάρχης

ΓΙΩΡΓΟΣ ΚΙΡΚΟΣ

(6)

Ειδοποίηση της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Οργανισμός Τηλεπικοινωνιών της Ελλάδος Α.Ε.» (ΟΤΕ), νόμιμα εκπροσωπούμενης, για τη γενομένη απ' αυτήν παρακατάθεση αποζημιώσεως λόγω αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου στην Κομοτηνή.

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Α. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» γνωρίζουμε στους παρακάτω αναφερόμενους δηλ: α) αυτούς που έχουν ή αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας επί οικοπέδων που απαλλοτριώθηκαν με την υπ' αριθμό 1164/402/ΚΗΡ. ΡΟΔΟΠΗΣ/15.5.84 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Συγκοινωνιών (ΦΕΚ 349/7.6.84 τ.Δ') για δημόσια ωφέλεια υπέρ της ΟΤΕ Α.Ε. και με δαπάνες της και απεικονίζεται στο υπ' αριθμό 6505/Τ14/1981 κτηματολογικό διάγραμμα του Διπλωμ. Αγρ. Τυπογρ. Μηχανικού Αθαν. Χατζηβασιλείου. Η έκταση αυτή έχει εμβαδό 803,98 μ² και βρίσκεται μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο πόλεως του Δήμου Κομοτηνών, στο 253 ΟΤ και πάνω στις οδούς Σοφ. Βέμπο και Ηροδότου, της κτηματικής περιφέρειας του εν λόγω Δήμου και β) τους τυχόν δανειστές που έχουν εγγράφει βάρη ή κατασχέσεις επί των απαλλοτριωθέντων ή τρίτους διεκδικητές τούτων «ότι, η καθορισθείσα, προσωρινώς, με την υπ' αριθμό 24/16.2.87 απόφαση του Μονομ. Πρωτοδικείου Ροδόπης, που εκδόθηκε κατόπιν δικής μεταξύ του ΟΤΕ και των: Δήμου Κομοτηνών, Χουσεϊν Ογλού Ιμπραήμ Χουσεϊν, Φατμέ συζ. Νεριτζή Αλή, και λοιπών οι οποίοι αξιώνουν δικαιώματα πάνω στην απαλλοτριωθείσα παραπάνω αναφερόμενη συνολική έκταση, με βάση την τιμή μονάδας, συνολική αποζημίωση του απαλλοτριωθέντος ακινήτου και των συστατικών παρατημάτων και παρακολουθημάτων που βρίσκονται μέσα σ' αυτό από δρχ. 35.727.543 παρακατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών υπέρ του δικαιούχου ή των δικαιούχων που θα αναγνωρισθούν νόμιμα, με την επιφύλαξη κάθε δικαιώματός μας και εκδόθηκε το υπ' αριθ. 924471/15.6.88 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του παραπάνω Ταμείου Παρακαταθηκών για το ποσό τούτου των τριάντα πέντε εκατομμυρίων εφτακοσίων είκοσι επτά χιλιάδων πεντακοσίων σαράντα τριών (35.727.543) δραχμών, βρίσκεται στα χέρια μας και θα παραδοθεί στο δικαιούχο ή στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν δικαστικώς αφού μας κοινοποιήσουν τη σχετική απόφαση του Δικαστηρίου.

Αθήνα, 23 Ιουνίου 1988

Ο Γενικός Διευθυντής

ΘΕΟΦΑΝΗΣ ΤΟΜΠΡΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ3Β/15/149-Τ

(7)

Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη εθνικών οδών κ.λπ.».

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ.» των παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών» και το Π.Δ. 929/79 ως και το Ν. 960/79 και ιδιαίτερα την παρ. 4 του άρθρου 9 δια των οποίων τέθηκαν σε εφαρμογή νέες διατάξεις απαλλοτριώσεων με επιβάρυνση των παροδίων ιδιοκτητών για τις περιπτώσεις εθνικών οδών (νέες διανοίξεις, βελτιώσεις ή διαπλατύνσεις) επαρχιακών, Δημοτικών και Κοινοτικών οδών (νέες διανοίξεις, βελτιώσεις).

2. Την ανάγκη καθορισμού των περιπτώσεων εφαρμογής του άρθρου 1 του Ν. 653/77 σε οδούς που προβλέπεται εκτέλεση εργασιών βελτι-

ωσης ή διαπλάτυνσης και αφού λάβαμε υπόψη:

1. Το κτηματολογικό διάγραμμα και τον κτηματολογικό πίνακα της Ε.Ο. Τρίπολης - Μεγαλόπολης - Καλαμάτας στο τμήμα από χ.θ.84+200 έως χ.θ.84+400 (περιοχή Ασπροχώματος) που συντάχτηκε από την 3η ΔΕΚΕ Τριπόλεως τ. 9ης ΠΥΔΕ.

2. Την αριθ. 999/1.6.88 απόφαση της Δ.Σ.Ε. τ. 9ης ΠΥΔΕ που εγκρίνει το κτηματολογικό διάγραμμα και τον κτηματολογικό πίνακα, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε ότι το τμήμα από χ.θ. 84+200 έως χ.θ. 84+400 της Ε.Ο. Τρίπολης - Μεγαλόπολης - Καλαμάτας (περιοχή Ασπροχώματος) αποτελεί διαπλάτυνση (μετατόπιση του άξονα) της εθνικής οδού και έχουν εφαρμογή σε αυτό οι διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77.

Αθήνα, 27 Ιουνίου 1988

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

Αριθ. 15194/Π-677 (8)

Παράταση αναστολής έκδοσης οικοδομικών αδειών για επαγγελματική στέγη για έξι (6) μήνες στο Δήμο Ν. Ψυχικού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1599/86 περί σχέσεων Κράτους - Πολίτη κ.λπ.
2. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 8 παρ. 1 και 85Α.
3. Τις διατάξεις του υπ' αριθμό 183 Π. Δ/τος ΦΕΚ 70Α.
4. Την υπ' αριθμό 89/18.5.88 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ν. Ψυχικού.
5. Την υπ' αριθ. 10311/Π-477/1.6.87 απόφασή μας.

6. Την από 23.6.88 γνωμοδότηση του Σ.Π.Ε.ΧΩ.Δ.Ε. Νομαρχίας Ανατολικής Αττικής (συνεδρία 27η, πράξη 20η), αποφασίζουμε:

Για την παράταση αναστολής έκδοσης οικοδομικών αδειών για έξι (6) μήνες από τη δημοσίευση σε ΦΕΚ της σχετικής απόφασης Νομάρχης για κτίρια που αφορούν επαγγελματική χρήση σε ποσοστό πέραν του 25% (είκοσι πέντε τοις εκατό) της δυναμένης δόμησης. Από την αναστολή εξαιρούνται: Άδειες που έχουν υποβληθεί στην Υπηρεσία μέχρι την ημερομηνία έναρξης ισχύος της υπ' αριθμό 10311/Π-477/1.6.87 απόφαση Νομάρχης και είναι πλήρως σύμφωνα με το Π. Δ/γμα από 8.9.83 «περί τρόπου έκδοσης αδειών».

Αγία Παρασκευή, 7 Ιουλίου 1988

Ο Νομάρχης

ΗΡΑΚΛΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 15130/Π-666 (9)

Τροποποίηση της 7413/Π-366/88 απόφασης του Νομάρχης Ανατολικής Αττικής για την εξαίρεση του Ο.Τ. 67 από την αναστολή έκδοσης νέων οικοδομικών αδειών στην παραρτηματία περιοχή του εγκατεμένου ρυμοτομικού σχεδίου Βριλησίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Π. Δ/τος, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν, και ειδικότερα το άρθρο 9.
2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47 Α'), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμό 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220 Α') και με την παράγραφο 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 Α').
3. Τις διατάξεις του υπ' αριθμό 183 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70 Α').
4. Την υπ' αριθμό 16060/Π-793/87 απόφαση του Νομάρχης Ανατολικής Αττικής (ΦΕΚ 962/87 τ. Δ').
5. Την υπ' αριθμό 7413/Π-366/88 απόφαση Νομάρχης Ανατολικής Αττικής (ΦΕΚ 297 Α'/88).
6. Την υπ' αριθμό 102/88 απόφαση του Κ.Σ. Βριλησίων.
7. Την από 23.6.88 γνωμοδότηση του Σ.Π.Ε.ΧΩ.Δ.Ε. Νομαρχίας Ανατολικής Αττικής (27η συνεδρία, πράξη 19η), αποφασίζουμε:

Την εξαίρεση του Ο.Τ. 67 από την αναστολή έκδοσης νέων οικοδομικών αδειών που επιβλήθηκε για έξι (6) μήνες με την 16060/Π-793/87/22.9.87 (ΦΕΚ 962/5.10.87/Δ') απόφαση Νομάρχης Ανατολικής

Αττικής και παρατάθηκε για άλλους έξι (6) μήνες ακόμη με την υπ' αριθμό 7413/Π-366/30.3.88 (ΦΕΚ 297/12.4.88/Δ') ομοιά της.

Αγία Παρασκευή, 7 Ιουλίου 1988

Ο Νομάρχης

ΗΡΑΚΛΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 15515/Π-676 (10)

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών για έξι μήνες από την ημερομηνία ισχύος της παρούσης για κτίρια επαγγελματικής χρήσης σε ποσοστό μεγαλύτερο του 15% της δυναμένης δόμησης στα Ο.Τ. 11, 12, 13, 100, 102, 114, 115, 121, 122, 122Α, 300, 301 και στα Ο.Τ. 95 και 96 ειδικά για τις ιδιοκτησίες που έχουν πρόσωπο στην οδό Αιάντος περιοχής του Δήμου Ν. Ερυθραίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1599/86 περί σχέσεων Κράτους - Πολίτη κ.λπ.
2. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 8 παρ. 1 και 85Α.
3. Τις διατάξεις του υπ' αριθμό 183 Π. Δ/τος ΦΕΚ 70Α.
4. Την υπ' αριθμό 58/1988 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ν. Ερυθραίας.
5. Την από 16.6.88 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ όπως εκφράστηκε στη με αριθ. 26/88 συνεδρία του πράξη 41, αποφασίζουμε:

1. Αποδεχόμαστε την από 16.6.88 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ και παρατείνουμε για έξι ακόμη μήνες από την ημερομηνία ισχύος της παρούσης την έκδοση οικοδομικών αδειών στα Ο.Τ. 11, 12, 13, 100, 102, 114, 115, 121, 122, 122Α, 300, 301 και 305 και στα Ο.Τ. 95 και 96 ειδικά για τις ιδιοκτησίες που έχουν πρόσωπο στην οδό Αιάντος του Δήμου Ν. Ερυθραίας που αφορούν κατασκευή κτιρίων επαγγελματικής χρήσης σε ποσοστό μεγαλύτερο του 15% της δυναμένης δόμησης.

2. Της αναστολής εξαιρούνται οικοδομικές άδειες που έχουν υποβληθεί στη Δ/νση Πολεοδομίας Ανατολικής Αττικής μέχρι της 23.11.87 ημερομηνία ισχύος της υπ' αριθμό 26643/Π-1484/87 απόφασης είναι πλήρως σύμφωνα με το Π.Δ/γμα από 8.9.83 ΦΕΚ 394 Δ περί τρόπου έκδοσης οικοδομικών αδειών και ελέγχου των ανεγειρομένων οικοδομών.

Αγία Παρασκευή, 1 Ιουλίου 1988

Ο Νομάρχης

ΗΡΑΚΛΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. οικ. 2182 (11)

Καθορισμός χρήσης παραχωρούμενης δημόσιας έκτασης στο αγρόκτημα ΚΛΕΙΔΙ του Νομού Ημαθίας για ίδρυση μονάδας γαριδοκαλλιέργειας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την από 18.5.88 αίτηση του Γεωργίου Τσαπαρίδη.
2. Το αρ. 114649/8.3.88 έγγραφο του Υπουργείου Γεωργίας Διεύθυνση Εγγ. Ιδιοκτησίας/Τμήμα Γ και Κ Αποκ.
3. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 1512/85 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών».
4. Την από 7.6.88 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π του Νομού Ημαθίας όπως αυτή διατυπώνεται στο δωδέκατο (12ο) πρακτικό του πράξη έβδομη (7η), αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε την υπό στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α έκταση εμβαδού 15.000 μ², όπως αυτή εμφανίζεται στο συνημμένο διάγραμμα, σαν χώρο για ίδρυση μονάδας γαριδοκαλλιέργειας.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, η δε ισχύς της αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσής.

Μετά τη δημοσίευσή της, ακριβές αντίγραφο του διαγράμματος που την συνοδεύει να αναρτηθεί για δεκαπέντε (15) ημέρες στον πίνακα ανακοινώσεων του ΤΠ-ΠΕ Ν. Ημαθίας.

Βέροια, 28 Ιουνίου 1988

Ο Νομάρχης

ΤΑΣΟΣ ΜΠΕΡΕΤΑΣ

Αριθ. οικ. 7234/5480

(12)

Τροποποίηση, συμπλήρωση της με αρ. 4114/29.4.86 απόφασης για καθορισμό ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση στον οικισμό Αμιρά επαρχίας Βιάννου Νομού Ηρακλείου.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τη με αριθ. 4114/29.4.86 απόφασή μας (ΦΕΚ 1030/29.10.86) για τον καθορισμό ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίησης σε 34 οικισμούς επαρχίας Βιάννου.

2. Τη με αριθ. 31/88 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου Αμιρά.

3. Την από 16.6.88 γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου ΠΕΧΩΔΕ όπως διατυπώθηκε στο 14/16.6.88 πρακτικό.

4. Το ότι το τμήμα με στοιχεία (1.1'. 6'6.1) έχει τις προϋποθέσεις για να περιληφθεί εντός των ορίων οικισμού σύμφωνα με το άρθρο 4 του Π.Δ. 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85) όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ'/23.7.87), αποφασίζουμε:

1. Τροποποιούμε, συμπληρώνουμε τη με αριθ. πρωτ. 4114/29.4.86 απόφασή μας όσον αφορά την παράγραφο 113 ως εξής: με στοιχεία 1.2.3.4.5.6.6'1'1, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα κλίμακας 1:5000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

2. Κατά τα λοιπά ισχύει η με αριθ. πρωτ. 4114/29.4.86 απόφασή μας.

Το σχεδιάγραμμα κλίμ. 1:5000 που συνοδεύει την παρούσα απόφαση θα τοιχοκολληθεί στο Τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ Ν. Ηρακλείου από σήμερα και μέχρι 20 ημέρες.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 30 Ιουνίου 1988

Η Νομάρχης

ΧΑΡΑ ΑΘΑΝΑΣΑΚΗ-ΜΙΧΑΗΛΙΔΗ

Αριθ. 325

(13)

Αλλαγή χρήσης τμήματος του αριθμού 804 τεμαχίου αγροκτήματος οικισμού Χρύσας επαρχίας Αλμωπίας, Νομού Πέλλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1512/11.1.85 (ΦΕΚ 4/85 τ. Α') για την τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ. και ειδικά το άρθρο 3 περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοσίων εκτάσεων.

2. Την από 16.10.87 (αριθ. πρωτ. 8683) αίτηση του Κουρκούτα Αναστασίου του Νικολάου προς τη Δ/ση Γεωργίας με την οποία ζητά την παραχώρηση κοινόχρηστης έκτασης 4.000 τ.μ από το αριθ. 804 τεμάχιο του Αγροκτήματος οικισμού Χρύσας για ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων.

3. Την από 12.1.88 γνωμοδότηση της επιτροπής του άρθρου 6 του Ν.Δ. 221/74 για παραχώρηση κοινοχρήστων εκτάσεων με σκοπό την ανέγερση σ' αυτές κτισμάτων σταυλικών εγκαταστάσεων.

4. Το αριθ. 2152/13.11.87 έγγραφο της ΙΖ' Εφορίας προϊστορικών και κλασικών αρχαιοτήτων.

5. Την αριθ. 1185/3.11.87 γνωμοδότηση του Πολεοδομικού Γραφείου Αριδαίας.

6. Το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα που καθορίζει την έκταση, σε κλίμακα 1:5000 και το οποίο θα αναρτηθεί στα γραφεία της Πολεοδομίας Αριδαίας μέχρι τη δημοσίευσή στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε τη χρήση της κοινόχρηστης έκτασης εμβαδού 4.000 τ.μ. από το αριθ. 804 τεμάχιο του αγροκτήματος οικισμού Χρύσας επαρχίας Αλμωπίας και καθορίζουμε σαν νέα χρήση γης αυτή των σταυλικών εγκαταστάσεων με την προϋπόθεση ότι θα τηρηθούν οι περιορισμοί της αριθ. 83480/3591/12.12.86 απόφασης του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αριδαία, 23 Μαΐου 1988

Ο Νομάρχης

Ν. ΜΑΚΡΑΚΗΣ

Αριθ. 1338

(14)

Ίδρυση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου αθλητικών εγκαταστάσεων ήσσονος σημασίας στο ΠΟΛΥΚΑΣΤΡΟ Ν. Κιλκίς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.23 και ειδικά τα άρθρα 3, 6, 9,

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «περί ΓΟΚ» όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1772/88 «περί τροποποίησης του ΓΟΚ και άλλες σχετικές ρυθμίσεις».

3. Το άρθρο 9 του από 6/17.10.88 Π. Δ/τος όπως παρέμεινε σε ισχύ με το από 24/31.5.85 Π.Δ. για την ίδρυση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου αθλητικών εγκαταστάσεων ήσσονος σημασίας.

4. Την υπ' αριθμό 92/88 απόφαση του δημοτικού Συμβουλίου Πολυκάστρου για το θέμα.

5. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Ν. Κιλκίς όπως εκφράστηκε στο 11ο Πρακτικό (1ο θέμα) της 17.6.88.

6. Την υπ' αριθμό Γ48/15883/1903/8.2.88 απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ και την εγκύκλιο 22/88 του ΥΠΕΧΩΔΕ «περί μη αποστολής διαγραμμάτων στο ΦΕΚ».

7. Το γεγονός, ότι η παρούσα, δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο φορέα από την προσκόμιση άλλων σχετικών εγκρίσεων για την έκδοση οικοδομικής άδειας, αποφασίζουμε:

Την ίδρυση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου αθλητικών εγκαταστάσεων ήσσονος σημασίας όπως δείχνεται στο συνημμένο διάγραμμα με τις διατυπωμένες χρήσεις και τα σχετικά περιγράμματα των κτιριακών όγκων το οποίο είναι θεωρημένο από τον Προϊστάμενο της Πολεοδομίας Κιλκίς.

Κιλκίς, 27 Ιουνίου 1988

Ο Νομάρχης

Γ. ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. ΕΠΑ 43

(15)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Πευκοδάσους Ν. Κιλκίς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τη με αριθ. 9/85 απόφαση του Κ.Σ. Πευκοδάσους, για αποχαρκτηρισμό κοινοχρήστου χώρου, στο αριθ. 110 τεμάχιο, χαρακτηριζόμενο σαν ρέμμα, τη μετατροπή του σε κοινωφελές.

2. Τη με αριθ. 1364/18.4.88 εισήγηση του ΤΠΠΕ Κιλκίς, προς το Συμβούλιο ΠΕΧΩΔΕ του Ν. Κιλκίς.

3. Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕΧΩΔΕ Ν. Κιλκίς, όπως αυτή εκφράστηκε με το 9° πρακτικό (2ον θέμα) της 19.4.88.

4. Τα αριθ. 6490/21.2.86 και 13009/3.9.84 σχετικά έγγραφα της ΥΕΒ Κιλκίς και ΤΥΔΚ Κιλκίς, αναφορικά με το θέμα.

5. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.23 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικά τα άρθρα 3 και 29.

6. Τις διατάξεις του Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71 και την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 περί ΓΟΚ.

7. Το Π.Δ. της 2.4.85 για μεταβίβαση στους Νομάρχες αρμοδιοτήτων τροποποίησης ρυμοτομικών σχεδίων οικισμών, διανομής Υπ. Γεωργίας.

8. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/86, αποφασίζουμε:

1. Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πευκοδάσους, ήτοι τον αποχαρκτηρισμό του κοινοχρήστου 110, από κοινοχρήστο σε κοινωφελές.

2. Την επί 15ήμερον ανάρτηση διαγράμματος, μετά τη δημοσίευσή της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, στα γραφεία του Τ.Π.Π.Ε. Κιλκίς.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κιλκίς, 20 Απριλίου 1988

Ο Νομάρχης

Γ. ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 3448/3735

(16)

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Πανέθμου και Κρύας Βρύσης της Κοινότητας Πανέθμου Κισάμου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας κατηγορίες και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης και του από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87) με το οποίο τροποποιείται το προηγούμενο ΟΠ.Δ.

2. Τις προτάσεις των μελετητών Μηχ/κών του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών της Νομαρχίας Χανίων που αφορούν τον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία κατηγοριοποίησης και αρχιτεκτονική αναγνώριση των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΠ.ΠΕ.-ΧΩ.ΔΕ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την υπ' αριθμό 14/88 (θέμα 2ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

6. Την αριθ. 16/88 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

Ι.1. Κατατάσσουμε τους οικισμούς ως εξής:

ΠΑΝΕΘΥΜΟΣ - ΚΡΥΑ ΒΡΥΣΗ: Ούτε περιαστικοί, ούτε παραλιακοί, τουριστικοί, αδιάφοροι, στάσιμοι, διάσπαρτοι, μικροί.

2. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών Πανέθμου Κρύας Βρύσης με τα στοιχεία:

ΠΑΝΕΘΥΜΟΣ: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 1.

ΚΡΥΑ ΒΡΥΣΗ: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 1.

Τα παραπάνω στοιχεία αντιστοιχούν:

ΚΡΥΑ ΒΡΥΣΗ

1. Σημείο επί της μικρής γέφυρας στα Πιλαβιανά και επί του κεντρικού δρόμου.

2. Οικοδεξαμενή ιδιοκτησίας Λουπασάκη Ανδρ.

3. Οικία Γεωργακάκη Μιχ.

4. Οικία Λουπασάκη Δημ.

5. Νέα οικοδομή Παπαγιαννάκη Νικ.

6. Οικία Τσιχλάκη Ελεν.

7. Παλιό πατητήρι αγροτικού συνεταιρισμού.

8. Η προβολή του σημείου Ι δυτικά του δρόμου και σε βάθος 100 μ.

Τέλος επιστρέφουμε στο αρχικό σημείο Ι.

ΠΑΝΕΘΥΜΟΣ

1. Συμβολή του κεντρικού δρόμου με αγροτικό (στο ύψος της υδροδεξαμενής του οικισμού).

2. Αποθήκη Χαραλαμπάκη Γεωργίου.

3. Αλώνι ιδιοκτησίας Αναγνωστάκη.

4. Οικία Μαλανδράκη Γιάννη.

5. Ακολουθούμε τον αγροτικό δρόμο και ορίζουμε σημείο 5 τη συμβολή του με τον κεντρικό δρόμο του οικισμού.

6. Ιερός Ναός Παναγίας.

7. Οικία Τσιχλάκη Θεοδ.

8. Αποθήκη Σελιανάκη Ζαχ.

9. Οικία Σελιανάκη Ζαχ.

10. Οικία Μαρκουλάκη Κων/νου.

11. Φουντουλάκη Αμαλ.

12. Η προβολή του σημείου ΙΙ Ανατολικά και επί του αγροτικού δρόμου.

Τέλος ακολουθούμε τον αγροτικό δρόμο και επιστρέφουμε στο αρχικό σημείο Ι.

Τα παραπάνω όρια φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλίμακα 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

3. Η παρούσα απόφαση με τα σχεδιαγράμματα οριοθέτησης των οικισμών που τη συνοδεύουν, θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στο Τ.Π και Π.Ε. της Νομαρχίας Χανίων.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85) και από το Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87) που τροποποιήθηκε το προηγούμενο.

Για τους οικισμούς Πανέθμο και Κρύα Βρύση ορίζεται αρτιότητα γηπέδου 500 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Δ/τος.

Β. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:

Για τους οικισμούς Πανέθμου και Κρύας Βρύσης ορίζονται οι ειδικοί όροι δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει την παρούσα.

ΙΙΙ.α) Πριν απο οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολ. Εφαρμογών της Νομαρχίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος, όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Δ/γμα.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85) και της 14.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ'/23.2.87).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 8 Ιουνίου 1988

Ο Νομάρχης

ΜΑΝΩΛΗΣ ΜΠΡΙΑΛΛΑΚΗΣ

